

寒川町・倉見  
建築条件なし

# 売地

南道路で

陽あたりも良好♪

販売価格 **2,400** 万円

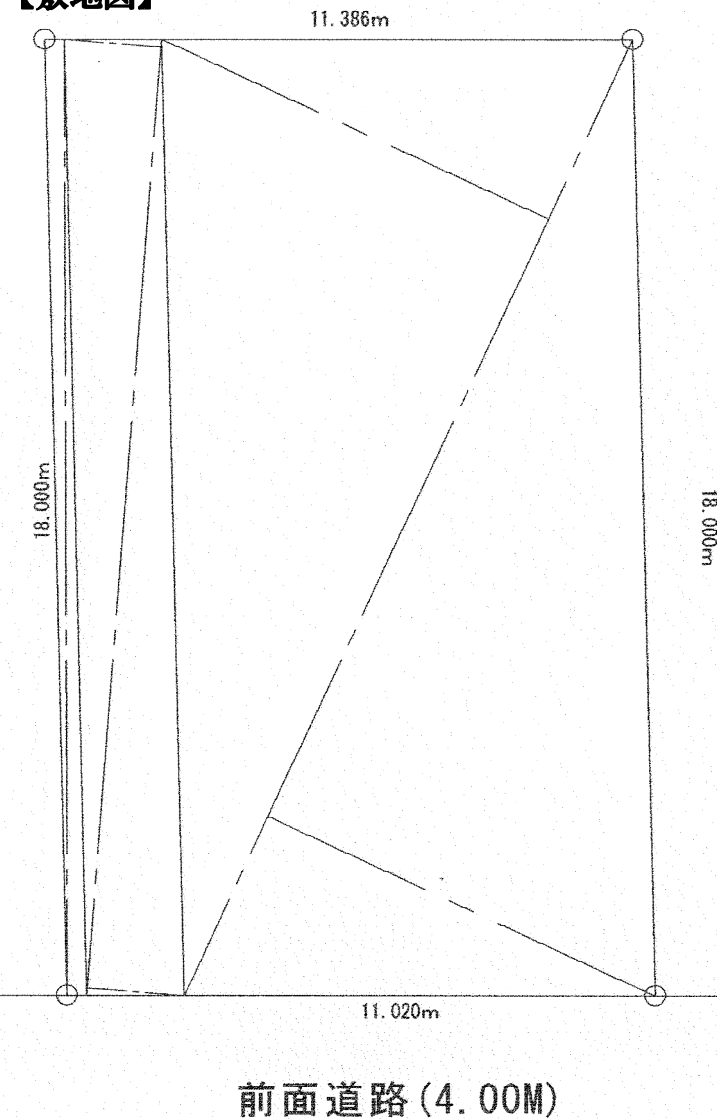
### 【土地物件概要】

所在地 / 高座郡寒川町倉見 2439 番 3  
 交通 / 相模線「倉見」駅 徒歩 21分  
 土地面積 / (公簿) 198.37㎡ (60.00坪)  
 建物面積 / (公簿) 112.17㎡ (33.93坪) 5LDK 昭和 54 年 1 月築  
 都市計画 / 市街化区域 用途地域 / 第一種住居地域  
 建ぺい率 / 60% 容積率 / 200%  
 地目 / 宅地 土地権利 / 所有権  
 その他法令制限・他 / 第一種高度地区・高さ最高限度 12m 以下  
 接道状況 / 南側 約 4.0m 公道 に 約 11.02m 接道  
 設備 / 個別プロパン・本下水 (汚水・雑排水)・東京電力・公営水道  
 引渡し条件 / 建築条件なし売地 (現状有姿 売買) 現況: 所有者居住中

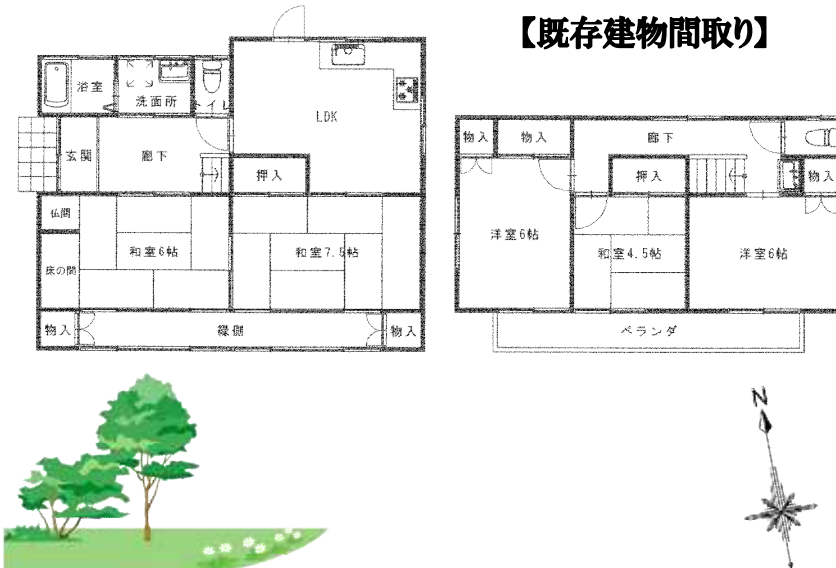
引渡しは、契約後 約 4 カ月以降を条件とします。



### 【敷地図】



□ 整形地 □ ゆとりのある敷地 60 坪



◎このハウジングマップは概略紹介図になり、実測図では御座いません。図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

※敷地図面は、仮の測量図の為、測量後の実寸と異なる場合がございます。

神奈川県知事免許 (9) 第 13415 号 (社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員 (社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

# 創和ハウジング 株式会社

☎ 0466-22-6511  
fax 0466-27-0251

〒251-0002 藤沢市大鋸 1-17-1 柳沢ビル 2 階 営業時間: AM 9:00~PM 5:00 定休日: 毎週日曜日・祝日

■手数料 分かれ  
 ■取引態様 専任媒介  
 (みね) 峯  
 お客様 担当